

Information från styrelsen februari 2026

Råttfällorna

De elektroniska råttfällorna som stått vid hus 4 är nu borttagna. Vi har sagt upp avtalet med Anticimex då vi har bedömt att de inte behövs längre. Vi gjorde ett större grävjobb i höstas för att täppa till under balkongerna i hus fyra så att råttorna inte kan gräva sig ner under dem.

Uppföljning helår mot budget

Vi har följt budget trots flera oförutsedda kostnader som t ex:

- * grävarbete för saneringen av råttor under hus 4
- * ny styrningen av rökgasluckorna på taket
- * radonmätningen
- * reparation av fläktaggregat

Vi har sänkt kostnader under året för t ex:

- * avfallshanteringen, har gått från sex restavfallstunnor till tre
- * effektiviserat energianvändningen genom energioptimeringen
- * uppsägning av avtalet med elektroniska råttfällor

Totalt har vi gjort 106 000 kr i besparingar under året.

Omsättning av lån

På det lån vi satte om i slutet av januari 2026 fick vi 2,96 % ränta i tre år.

Energioptimeringen

Vi har nu kört energioptimeringen under ett helt år. Det har gått förvånansvärt bra. Vi har sparat 16,5% i effektuttag, 70 000 kr i pengar.